

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме в форме очно-заочного голосования
ул. Эльтонская 2-я, д. 56

г. Челябинск

«21» января 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 16-00 14 октября 2019 года по 17-00 11 января 2021 года.

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 14 октября 2019 года в 16-00 по адресу: в офисе ООО «Горизонты» г. Челябинск, ул. Эльтонская 2-я, д. 65.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 января 2021г. 17-00

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся с 16-00 14 октября 2019 года по 17-00 11 января 2021 года по адресу: г. Челябинск, ул. Эльтонская 2-я, д. 65.

Инициатор общего собрания собственников – управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» ИНН 7453278350, ОГРН 1157453000660.

Общая площадь помещений собственников, составляет 5 901,90 кв.м. Собственники этих метров обладают 5 901,90 голосами.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих 3 189,51 голосами, что составило 54,04 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Выбор председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича и выбор секретаря общего собрания собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписание протокола общего собрания собственников.

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

Первый вопрос повестки дня собрания: Выбор председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича и выбор секретаря общего собрания собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

Предложено: Инициатор предложил выбрать председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича и выбрать секретаря общего собрания собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

«ЗА» 2 965,01 голосов, что составляет 92,96 %

«ПРОТИВ» 120,40 голосов, что составляет 3,78 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 104,10 голосов, что составляет 3,26 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников принято решение о выборе председателя общего собрания собственников генерального директора ООО «Горизонты» Цыганаша Валерия Николаевича и выбрать секретаря общего собрания собственников юрисконсульта ООО «Горизонты» Алейникову Светлану Васильевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

Второй вопрос повестки дня собрания: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

Предложено: Инициатор предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

«ЗА» 2 989,01 голосов, что составляет 93,71 %

«ПРОТИВ» 120,40 голосов, что составляет 3,78 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 80,10 голосов, что составляет 2,51 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников принято решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

Приложение:

1. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 118 листах в 1 экз.;
2. Реестр собственников жилого дома на 12 листах в 1 экз.;
3. Реестр собственников, принявших участие в голосовании на 8 листах в 1 экз.;
4. Список присутствующих лиц на общем собрании собственников на 1 листе в 1 экз.;
5. Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
6. Копия протокола ОСС о выборе способа уведомлений о проводимых собраниях собственников на 1 листе в 1 экз.

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания собственников
Генеральный директор ООО «Горизонты»

 Цыганаш Валерий Николаевич

Секретарь общего собрания собственников
юрисконсульт ООО «Горизонты»

Алейникова Светлана Васильевна